

VERÖFFENTLICHUNGEN

BÜCHER

- Just, Tobias und Uttich, Steffen (2018). *Es sind nicht nur Gebäude: Was Anleger über Immobilienmärkte wissen müssen*, 2., überarb. Aufl., Frankfurt: Frankfurter Allgemeine Buch, 2018.
- Just, Tobias und Lu, Xin (2018, Eds.). *Commercial Real Estate Development in China – Framework and Case Studies*, Regensburg: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, 2018 (IREBS Beiträge zur Immobilienwirtschaft 20)
- Just, Tobias und Stapenhorst, Hermann (2018, Ed.). *Real Estate Due Diligence: A Guideline for Practitioners*, Berlin: Springer, 2018.
- Birkner, Stephanie, Just, Tobias und Löwentraut, Frank (2018, Hrsg.): *Immobilien für eine alternde Gesellschaft*, Eltville: IREBS Immobilienakademie, 2018.
- Just, Tobias und Maennig, Wolfgang (2017, Hrsg.). *Understanding German Real Estate Markets*, 2. Ed., Berlin: Springer, 2017.
- Just, Tobias und Uttich, Steffen (2015). *Es sind nicht nur Gebäude: Was Anleger über Immobilienmärkte wissen müssen*, Frankfurt: Frankfurter Societäts-Medien, 2015.
- Just, Tobias (2013). *Demografie und Immobilien*, 2., überarb. Aufl., München: Oldenbourg, 2013.
- Just, Tobias und Maennig, Wolfgang (2012, Hrsg.). *Understanding German Real Estate Markets*, Berlin: Springer, 2012.
- Just, Tobias (2009). *Demografie und Immobilien*, München: Oldenbourg, 2009.
- Just, Tobias (2001). *Globalisierung und Ideologie. Eine Analyse der Existenz und Persistenz von Partisaneneffekten bei zunehmender Internationalisierung der Märkte*, Frankfurt 2001.
- Just, Tobias (1996). *Internalisierung der externen Umweltkosten im Rohstoffhandel der Entwicklungsländer*, Bochum 1996. (Schriften des Instituts für Außenwirtschaft; 11).

ARTIKEL IN REFERIERTEN FACHZEITSCHRIFTEN

- Schrand, Liesa und Just, Tobias (2019). Diversity and group performance in a real estate project. In: *Journal of European Real Estate Research*, Vol. 12, Nr. 1, S. 62-78 [<https://doi.org/10.1108/JERER-04-2018-0018>].
- Schäfer, Philipp und Just, Tobias (2018). Does urban tourism attractiveness affect young adult migration in Germany? In: *Journal of Property Investment and Finance* 36 (2018) 1, S. 68-90.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Gleißner, Werner; Just, Tobias und Kamarás, Endre (2017). Simulationsbasierter Ertragswert als Ergänzung zum Verkehrswert. In: *Zeitschrift für Immobilienökonomie*, S. 21-48, DOI: 10.1365/s41056-017-0018-5. - <https://link.springer.com/article/10.1365/s41056-017-0018-5>.
- Just, Tobias (2014). Asymmetrien in der Wohnungspolitik reduzieren. In: *Zeitschrift für Wirtschaftspolitik* 63. Jg., Nr. 1, S. 63-73.
- Haucap, Justus und Just, Tobias (2010), Not Guilty? Another Look at the Nature and Nurture of Economics Students. In: *European Journal of Law and Economics* 29, S. 239-254.
- Just, Tobias (2008). Langfristige Trends für deutsche Büromärkte: wie schwer wiegen die demografischen Entwicklungen? In: *Zeitschrift für Immobilienökonomie*, Sonderausgabe 2008, S. 39-43.
- Just, Tobias und Spars, Guido (2006), Berlin Property Market: Shining only in the long run. In: *Real Estate Review* 34, S. 5-26.
- Zimmermann, Klaus W. und Just, Tobias (2001), The Euro and Political Credibility in Germany. In: *Challenge – The Magazine of Economic Affairs* 44(5), S. 102-120.
- Zimmermann, Klaus W. und Just, Tobias (2000), Interest Groups, Referenda, and the Political Process: On the Efficiency of Direct Democracy. In: *Constitutional Political Economy* 11, S. 147-163.

REFEREE REPORTS

Urban Studies; Zeitschrift für Umweltpolitik und Umweltrecht (ZfU); Journal of Business Economics (JBE); Journal of Engineering, Design and Technology; International Journal of Innovation and Sustainable Development; Zeitschrift für Immobilienökonomie (ZIÖ); Raumforschung und Raumordnung; International Journal of Sustainable Real Estate and Construction Economics; Studienstiftung des deutschen Volkes; gif Forschungspreis; DTZ Research Institute; Norges Bank Investment Management; Werner-Lehmann-Preis; Junior Management Science; Ministerium für Arbeit und Soziales; Sozialgericht Dresden; Hessischer Landtag.

GUTACHTERLICHE TÄTIGKEIT (AUSWAHL)

- Wiersma, Simon, Heinrich, Michael, Just, Tobias (2019). Segmentierung deutscher Wohnungsmärkte. Gif Working Paper 1/2019. Wiesbaden
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2018). IREBS German Debt Project 2018: Banks rationally taking on more risks / Hrsg.: IREBS Immobilienakademie und IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Eltville 2018.
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2017). IREBS German Debt Project: Analyse des deutschen Marktes für gewerbliche Immobilienfinanzierung / Hrsg.: IREBS Immobilienakademie und IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Eltville 2017.

- Just, Tobias; Voigtländer, Michael; Einfeld, Rupert; Henger, Ralph; Hesse Markus und Toschka, Alexandra (2017). Wirtschaftsfaktor Immobilien 2017. Hrsg.: IREBS – International Real Estate Business School, Universität Regensburg, Wissenschaftliche Bearbeitung: Institut der deutschen Wirtschaft Köln e. V. und IREBS – International Real Estate Business School, Universität Regensburg, Studie im Auftrag von: Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V., Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V., Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland und Haus & Grund Deutschland – Zentralverband der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V., Regensburg 2017 (IREBS Beiträge zur Immobilienwirtschaft 19).
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2016). IREBS German Debt Project: Analyse des deutschen Marktes für gewerbliche Immobilienfinanzierung / Hrsg.: IREBS Immobilienakademie und IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Eltville 2016.
- Just, Tobias; Pfnür, Andreas und Braun, Christian (2016). Aurelis-Praxisstudie: Wie Corporates die Märkte und das Management für produktionsnahe Immobilien einschätzen: Studie im Auftrag der Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG. Hrsg.: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, Regensburg/Eschborn 2016 (IREBS Beiträge zur Immobilienwirtschaft 15).
- Just, Tobias und Heinrich, Michael (2016). Wie heterogen sind deutsche Städte? Zur Segmentierung deutscher Wohnimmobilienmärkte: Studie im Auftrag von FPS / Hrsg.: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, und FPS, Eltville/Frankfurt 2016.
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2015). IREBS German Debt Project: Analyse des deutschen Marktes für gewerbliche Immobilienfinanzierung / Hrsg.: IREBS Immobilienakademie und IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Eltville 2015.
- Just, Tobias und Orszulok, Claudia (2015). Altersgerechte Immobilienkonzepte – eine Analyse der Region Frankfurt/Rhein-Main: Studie im Auftrag von FPS / Hrsg.: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, und FPS, Eltville/Frankfurt 2015.
- Heinrich, Michael; Just, Tobias und Schreck, Thomas (2015). Auswirkungen von Solvency II auf die Immobilienanlagen europäischer Versicherer. / Hrsg.: Corestate Capital Group. Zug/Frankfurt 2015.
- Franz, Mirjam; Just, Tobias; Maurin, Mark A.; Müller, Michael und Wörner, Heike C. (2015). IREBS Innovation Monitor 2.0: Innovationsmanagement in der Immobilienwirtschaft – eine empirische Untersuchung. / Hrsg.: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, Regensburg 2015 (IREBS Beiträge zur Immobilienwirtschaft 11)
- Just, Tobias; Möbert, Jochen; Heinrich, Michael und Orszulok, Claudia (2015). Wohnimmobilien 2015: Marktausblick und Implikationen der demografischen Entwicklungen für Immobilienerbschaften: Studie der Universität Regensburg (IREBS) im Auftrag der Deutschen Bank / Hrsg.: Deutsche Bank Privat und Firmenkunden und IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, Frankfurt/Eltville 2015.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias; Müller, Michael; Orszulok, Claudia; Maurin, Mark A. und Hesse, Markus (2014). Innovationen in der Immobilienwirtschaft / unter Mitarb. von Philipp Ramin; Hrsg.: Deloitte und IREBS Immobilienakademie, Eltville 2014.
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2014). IREBS German Debt Project: Analyse des deutschen Marktes für gewerbliche Immobilienfinanzierung / Hrsg.: IREBS Immobilienakademie und IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Eltville 2014.
- Just, Tobias; Möbert, Jochen und Heinrich, Michael (2014). Deutsche Wohnimmobilien als Kapitalanlage: Gutachten im Auftrag der Deutsche Bank Privat- und Geschäftskunden AG / Hrsg.: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, Regensburg 2014 (IREBS Beiträge zur Immobilienwirtschaft 6)
- Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V. [Hrsg.] und Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V. [Hrsg.] (2013). Wirtschaftsfaktor Immobilien 2013: Gesamtwirtschaftliche Bedeutung der Immobilienwirtschaft, Wissenschaftliche Bearbeitung: Institut der deutschen Wirtschaft Köln e. V., IREBS – International Real Estate Business School an der Universität Regensburg, Zentrum für Europäische Wirtschaftsforschung, Rheinisch-Westfälische Technische Hochschule Aachen. In: Zeitschrift für Immobilienökonomie, Sonderausgabe 2013.
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2013). IREBS German Debt Project: Analysis of the German commercial real estate lending market / Hrsg.: IREBS Immobilienakademie und IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Eltville 2013.
- Just, Tobias und Sebastian, Steffen (2013). Volkswirtschaftliche Bedeutung von indirekten Immobilienanlagen: Gutachten im Auftrag des Auftraggeberkonsortiums BIIS Bundesverband der Immobilien-Investment-Sachverständigen e. V., BVI Bundesverband Investment und Asset Management e. V., VGF Verband Geschlossener Fonds e. V., ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V. / Hrsg.: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, Regensburg 2013 (IREBS Beiträge zur Immobilienwirtschaft 4)

BEITRÄGE IN SAMMELBÄNDEN

- Plözl, Franziska und Just, Tobias (2019). Pflegemarkt 2030 : Herausforderungen für die Immobilienwirtschaft. In: ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss [Hrsg.]: *Immobilienwirtschaft 2019*, Berlin 2019, S. 75-76.
- Just, Tobias (2019). Werden Immobilien künftig nur noch durch Algorithmen bewertet? In: EIPOS [Hrsg.]: *Tagungsband der EIPOS-Sachverständigentage Immobilienbewertung und Sachverstand am Bau 2019 : Beiträge aus Praxis, Forschung und Weiterbildung*, Stuttgart: Fraunhofer IRB Verlag, 2019, S. 25-32.
- Just, Tobias (2019). Volkswirtschaftliche Bedeutung der Immobilien-Projektentwicklung. In: Schäfer, Jürgen und Conzen, Georg [Hrsg.]: *Praxishandbuch der Immobilien-Projektentwicklung*, 4. Aufl., München: C. H. Beck-Verlag, 2019, S. 34-41.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Birkner, Stephanie, Just, Tobias und Löwentraut, Frank (2018). Alternde Gesellschaft – eine Herausforderung auch für die Immobilienwirtschaft. In: Birkner, Stephanie, Just, Tobias und Löwentraut, Frank [Hrsg.]: *Immobilien für eine alternde Gesellschaft*, Eltville: IREBS Immobilienakademie, 2018, S. 6-12.
- Just, Tobias and Xia, Chenhui (2018). No one-way street. In: Just, Tobias und Lu, Xin [Eds.]: *Commercial Real Estate Development in China – Framework and Case Studies*, Regensburg: IREBS International Real Estate Business School, Universität Regensburg, 2018 (IREBS Beiträge zur Immobilienwirtschaft 20), S. 65-73.
- Just, Tobias und Matzen, Frank J. (2018). Digitale Geschäftsmodelle in der Immobilienwirtschaft. In: Gündling, Heike und Schulz-Wulkow, Christian [Hrsg.] *Next Generation Real Estate: Innovationen und digitale Trends*. Frankfurt: Frankfurt School Verlag, 2018, S. 21-56.
- Just, Tobias und Stapenhorst, Hermann (2018). Real Estate Transactions. in: Just, Tobias und Stapenhorst, Hermann [Ed.]: *Real Estate Due Diligence : A Guideline for Practitioners*, Berlin: Springer, 2018, S. 1-20.
- Just, Tobias (2017). Die gesamtwirtschaftliche Bedeutung der Immobilienwirtschaft: Mehr als nur Gebäude – und mehr als nur Cashflow. In: ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss [Hrsg.]: *Immobilienwirtschaft 2017 [Geschäftsbericht 2016/2017]*, Berlin 2017, S. 39-41.
- Just, Tobias und Sebastian, Steffen (2017). Offene Fondsbeteiligungen – Ökonomische Grundsätze. In: Derleder, Peter, Knops, Kai-Oliver und Bamberger, Heinz G. [Hrsg.]: *Deutsches und europäisches Bank- und Kapitalmarktrecht*, Band 2, 3. Aufl., Springer Verlag, Berlin 2017, S. 847-862.
- Just, Tobias (2017). Demographic Outlook and the Implications for Real Estate Markets. In: Just, T. und Maennig, W. [Hrsg.]: *Understanding German Real Estate Markets*, 2. Ed., Springer Verlag, Berlin 2017, S. 25-40.
- Just, Tobias und Schäfer, Philipp (2017). Germany's Regional Structure. In: Just, T. und Maennig, W. [Hrsg.]: *Understanding German Real Estate Markets*, 2. Ed., Springer Verlag, Berlin 2017, S. 41-57.
- Just, Tobias (2015). Demografischer Wandel und attraktive Innenstädte – eine ökonomische Betrachtung. In: Kühling, Jürgen [Hrsg.]: *Die I(i)ebenswerte (Innen-) Stadt – Baurechtsnovelle 2013 und Impulse der Großen Koalition, Tagungsband des 8. Regensburger Immobilienrechtstags am 18. Juli 2014*, Regensburg 2015, S. 7-22.
- Just, Tobias (2014). Vor irrationalem Verhalten sei dringend gewarnt. In: Tichy, Roland, Canibol, Hans-Peter und Zinnöcker, Thomas [Hrsg.]: *Guide 2014 Wohnungswirtschaft*, Düsseldorf 2014, S. 139-143.
- Just, Tobias und Orszulok, Claudia (2014). Ökonomische Bestimmungsfaktoren für Shopping-Center. In: Falk, Bernd [Hrsg.] und Falk Momme T. [Hrsg.]: *Shopping-Center Future*, Starnberg 2014, S. 34-48.
- Just, Tobias (2014). Demografischer Wandel und die Zukunft des Wohneigentums. In: Voigtländer, M. und Depenheuer, O. [Hrsg.]: *Wohneigentum: Herausforderungen und Perspektiven*, Heidelberg 2014, S. 215-236.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2014). Es gibt keine Alternative zur stetigen Personalqualifizierung. In: *Karrierperspektive Bauwirtschaft*, Köln 2014, S. 23ff.
- Just, Tobias (2013). Mittelstädte bieten mehr als nur mittelmäßige Chancen. In: Vitus Immobilien (Hrsg.); W & P Immobilienberatung (Hrsg.): *Secondary Cities schlagen Top 7. Studie zu den Risiko-Rendite Profilen aus Sicht von strategischen Investoren und Bestandshaltern Wohnimmobilien*, 2013, S. 9
- Just, Tobias (2013). Volkswirtschaftliche Bedeutung der Immobilien-Projektentwicklung. In: Schäfer, J. und Conzen, G. [Hrsg.]: *Praxishandbuch der Immobilien-Projektentwicklung*. 3. Aufl. München, S. 42-48.
- Just, Tobias (2013). Wohnen in einer schrumpfenden und alternden Gesellschaft. In: Bleser, R. M. [Hrsg.]: *Immobilienmegatrends Jahrbuch 2012: Shoppingcenter, Wohnimmobilien, Büroimmobilien, Finanzierung*. Köln, S. 68-82.
- Just, Tobias (2012). Leben in Megacitys. Mehr Chancen als Risiken. In: Entsorga [Hrsg.]. *Trendbook Umwelttechnologie 2012/2013*. S. 36-39.
- Just, Tobias und Braun, Nicole (2012). Auswirkungen der demografischen Trends in Deutschland für den Einzelhandel. In: Kühling, J. und Sebastian, S. [Hrsg.]. *Immobilienwirtschaft zwischen Ökonomie und Recht, Festschrift zum 80. Geburtstag von Dr. Dr. h.c. Dr. h.c. Johann Vielberth*, Köln, S. 67-79.
- Just, Tobias (2012). Immobilienmarktprognosen; praktische Anwendungen: in Rottke, N./Voigtländer, M. [Hrsg.]: *Immobilienwirtschaftslehre Band 2: Ökonomie*, Köln, S. 903-937.
- Just, Tobias (2012). Demografische Entwicklungen und Immobilien: in: Rottke, N./Voigtländer, M. [Hrsg.]: *Immobilienwirtschaftslehre Band 2: Ökonomie*, Köln, S. 871-901.
- Just, Tobias (2012). Ausblick für die deutschen Immobilienmärkte 2012 und 2013 bleibt gespalten. In: Ummen, R., Johns, S.R. [Hrsg.]. *Immobilienjahrbuch 2012: Analysen, Trends, Perspektiven*, S. 40-45.
- Just, Tobias (2012). Investitionen in die Innenstädte. Reurbanisierung aus Eigeninteresse der Investoren. In: Brake, K/Herfert, G. [Hrsg.] *Reurbanisierung: Materialität und Diskurs in Deutschland*, München, S. 166-179.
- Just, Tobias (2012). Demographics and real estate. In: Just, T. und Maennig, W. [Hrsg.] *Understanding German Real Estate Markets*, Springer Verlag, München, S. 27-42.
- Just, Tobias (2011). Die demografische Entwicklung in Europa und ihre Implikationen für Immobilienmärkte. In: Francke, H.-H./Rehkugler, H. [Hrsg.], *Immobilienmärkte und Immobilienbewertung*, 2. Auflage, München, S. 127-158.
- Just, Tobias (2011). Deutsche Immobilienanlagen profitieren vom Aufschwung. In: Ummen, R., Johns, S.R. [Hrsg.]. *Immobilienjahrbuch 2011: Analysen, Trends, Perspektiven*, S. 74-78.
- Just, Tobias (2010). Die Zukunft des Wohnens in der Stadt. In: Gans, P. und Nacht-kamp, H. H. [Hrsg.] *Wohnimmobilien*. Mannheim, S. 39-66. *Mannheimer Schriften zu Wohnungswesen, Kreditwirtschaft und Raumplanung* Bd. 8.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2010). Der schwere Weg zur Normalität. In: Ummen, R., Johns, S.R. [Hrsg.]. *Immobilienjahrbuch 2010: Analysen, Trends, Perspektiven*, S. 24-31.
- Just, Tobias (2009). Die demografische Entwicklung als Risikofaktor für Immobilienanlagen. erscheint in Junius, K./Piazolo, D. [Hrsg.] *Praxishandbuch Immobilienmarktrisiken*, Köln, S. 95-120.
- Just, Tobias und Stephan, Patrick (2009). Die seltsam stabile Größenstruktur deutscher Städte. Das Zipfsche Gesetz und seine Implikationen für urbane Regionen. In: Schäfer, W., Schneider, A., Thomas, T. [Hrsg.] *Märkte und Politik – Einsichten aus Perspektive der Politischen Ökonomie*, Marburg, S. 221-247.
- Just, Tobias (2009). Kurz- und langfristige ökonomische Perspektiven von Einkaufszentren. In: Falk, B., Bays, W.R. [Hrsg.]. *Shopping Center Handbuch*, Köln, S. 52-63.
- Walter, Norbert und Just, Tobias (2009). Eine schwere Rezession und viele Prognoseunsicherheiten. In: Ummen, R., Johns, S.R. [Hrsg.]. *Immobilienjahrbuch 2009: Analysen, Trends, Perspektiven*, S. 14-20.
- Zimmermann, Klaus W. und Just, Tobias (2008). On the Relative Efficiency of Democratic Institutions in: Bayer, Stefan und Zimmermann, Klaus W. [Hrsg.]. *Die Ordnung der Reformen und die Reform der Ordnungen: Facetten Politischer Ökonomie*, Marburg, S. 277-299.
- Just, Tobias (2008). Wohnimmobilien. In: Schulte, K.-W. [Hrsg.], *Immobilienökonomie IV: Volkswirtschaftliche Grundlagen*, München, S. 472-495.
- Just, Tobias (2008). Einzelhandelsimmobilienmärkte. In: Schulte, K.-W. [Hrsg.], *Immobilienökonomie IV: Volkswirtschaftliche Grundlagen*, München, S. 254-272.
- Walter, Norbert und Just, Tobias (2008). Immobilienkonjunktur 2008 und 2009: Abkühlung, kein Absturz nach all den Rekorden. In: Ummen, R. Johns, S.R. [Hrsg.], *Immobilienjahrbuch 2008: Analysen, Trends Perspektiven*, S. 14-23.
- Becker, Sebastian und Just, Tobias (2008). Implikationen der Subprime-Krise für deutsche Immobilienmärkte. In: Ummen, R. Johns, S.R. [Hrsg.], *Immobilien Praxis und Recht, Immobilienjahrbuch 2008*, S. 98-108.
- Just, Tobias (2007). Die Immobilie als Anlageform im internationalen Vergleich. In: H. Mayrzedt et al. [Hrsg.], *Internationales Immobilienmanagement*, S. 55-70.
- Just, Tobias (2007). Langfristige Erfolgsfaktoren von REITs. Was lehrt die Entwicklung in den USA. In: Schäfer, Jürgen [Hrsg.], *REITs Real Estate Investment Trusts. Marktüberblick, Aufbau und Management, Investitionen in REITs*, S. 189-199.
- Walter, Norbert und Just, Tobias (2007). Volkswirtschaftliche Bedeutung von Projektentwicklungen. In: Schäfer, J., G. Conzen [Hrsg.], *Praxishandbuch der Immobilien-Projektentwicklung*, 2. Aufl., S. 44-49.
- Just, Tobias (2007). Strong prospects for German REITs. In: International Finance Review [Hrsg.], *European Real Estate Capital Markets: A new class comes of age*, S. 147-153.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Walter, Norbert und Just, Tobias (2007). Aufschwung auf den deutschen Immobilienmärkten setzt sich fort. In: Ummen, R., Johns, S.R. [Hrsg.], *Immobilienjahrbuch 2007: Analysen, Trends, Perspektiven*, S. 15-21.
- Just, Tobias (2006). Wohnungsportfolios: Warum internationale Investoren jetzt nach Deutschland kommen. In: Spars, G. [Hrsg.], *Wohnungsmarktentwicklung Deutschland. Trends, Segmente, Instrumente*, ISR Diskussionbeiträge 58, S. 43-60
- Walter, Norbert und Just, Tobias (2006). Die deutschen Immobilienmärkte erholen sich 2006 und 2007 langsam. In: Ummen, R., Johns, S.R. [Hrsg.], *Immobilienjahrbuch 2006*, S. 44-49.
- Just, Tobias (2006). Pflegeimmobilien: Eine interessante und wachsende Nische. In: Schoeller, F., Witt, M. [Hrsg.], *Jahrbuch Geschlossene Fonds 2005/2006*, S. 201-207.
- Just, Tobias und Korb, Magdalena (2006). International Migration: Who, where and why? In: Messina, A.M., Lahav, G. [Hrsg.], *The migration reader. Exploring Politics and Policies*, S. 15-23.
- Just, Tobias (2005a). Konjunkturelle und strukturelle Probleme belasten die deutsche Bauwirtschaft. In: VDI [Hrsg.], *Jahrbuch Bautechnik 2005*. S. 328-335
- Walter, Norbert und Just, Tobias (2005). Immobilienmärkte 2005 und 2006: Moderate Belegung – aber nicht überall. In: Ummen, R., Johns, S.R. [Hrsg.], *Immobilien Praxis und Recht, Immobilienjahrbuch 2005*, S. 12-19.
- Just, Tobias (2004e). Aussichten der deutschen Bauwirtschaft im Hinblick auf die Osterweiterung der Europäischen Union. In: Bauakademie Biberach [Hrsg.], *Kreative Impulse der Bauunternehmen: Erfolgsfaktoren, Wissenschaft und Praxis* Band 128, 12. Wirtschaftstage 2003, S. 61-95.
- Walter, Norbert und Just, Tobias (2002). Die Bauwirtschaft im Zuge der Osterweiterung. In: Verband für die Niedersächsische Bauindustrie [Hrsg.], *Strukturwandel*, Hannover, S. 77-152.
- Zimmermann, Klaus W. und Just, Tobias (2001). Politische Glaubwürdigkeit und der Euro: Eine verfassungsökonomische Perspektive. In: F. Söllner, A. Wilfert [Hrsg.], *Die Zukunft des Sozial- und Steuerstaates*, S. 373-397.
- Just, Tobias (1999). Telearbeit – Mitarbeiter allein zu Haus. In: *Rissener Jahrbuch 1999/2000*, Beiträge zu Politik, Wirtschaft und Sicherheit, S. 112-124, Rissen.
- Just, Tobias (1998). Die Dienstleistungsgesellschaft – (k)ein Garant für Vollbeschäftigung. In: *Rissener Jahrbuch 1998/1999*, Beiträge zu Politik, Wirtschaft und Sicherheit, S. 73-82, Rissen.

ARTIKEL IN PRAXISNAHEN FACHZEITSCHRIFTEN

- Schrand, Liesa und Just, Tobias (2019). Studie der IREBS Immobilienakademie: Wie heterogen sollen Projektteams in der Immobilienbranche sein? In: *Real Corporate Governance* 1/2019, S. 4-7.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2019). Airbnb: Individualisierungen mit Nebenwirkungen. In: *Immozeit*, Mai 2019, S. 30-33.
- Just, Tobias und Scholz, Bernhard (2019). Nachfragerisiken höher gewichten. In: *Immobilien und Finanzierung*, 4/2019, S. 32-35.
- Just, Tobias (2019): Handel im 21. Jahrhundert: Alles online, oder was? In: *Handelsimmobilien Report*, 292/2019, Seite 10-12.
- Just, Tobias (2019). Die Zukunft der Immobilienwirtschaft. In: *German Council Magazin*, 1/2019, S. 56-58.
- Just, Tobias (2019). Der Winter naht noch nicht, aber bitte ziehen Sie sich etwas Wärmeres an. In: *Immobilien und Finanzierung*, 2/2019, S. 8-9.
- Just, Tobias und Hesse, Markus (2018). Gewerbliche Immobilienfinanzierung: Rational mehr Risiko zu teilweise „Mikromargen“. In: *Immobilien und Finanzierung*, 10/2018, S. 442-443.
- Just, Tobias (2018). Implikationen der Digitalisierung für Immobilienwirtschaft und Immobilienbewertung. In: *gif im Fokus* 2/2018, S. 6-9.
- Just, Tobias (2018). Immobilienberufe sind... Die Immobilienwirtschaft sollte ihre Berufe mehr ins Rampenlicht rücken. In: *The Property Post: Das Online-Meinungsportal für die deutsche Immobilienwirtschaft*, online gestellt am 06.06.2018.
- Just, Tobias (2018). Immobilienmärkte starten stark ins neue Jahr – doch es warten neue Unsicherheiten. In: *Absolutreport*, 1/2018, S. 19.
- Just, Tobias (2017). Hat der gesunde Menschenverstand im digitalen Zeitalter noch einen Platz in der Immobilienbewertung? In: *Immobilien und Finanzierung*, 23/2017, S. 833.
- Just, Tobias (2017). Städte zwischen wirtschaftlichem Erfolg und sozialen Herausforderungen. In: *Privates Eigentum: Zeitschrift für Haus-, Grund- und Wohnungseigentümer im Rhein-Main-Gebiet*, Oktober 2017, S. 28-29.
- Just, Tobias und Lausberg, Carsten (2017). Menschenorientiertes Immobilien-Risikomanagement. In: *gif im Fokus*, 2/2017, S. 5-9.
- Just, Tobias und Voigtländer, Michael (2017). Immobilienwirtschaft bleibt Stabilitätsanker. In: *Immobilien und Finanzierung*, 13/2017, S. 7.
- Just, Tobias (2017). Nachfrage weiterhin hoch. In: *Finanzwelt Special*, Nr. 3, 2017, S. 48-49.
- Just, Tobias (2017). Zum Datenmanager, nicht Datensklaven werden. In: *SPH [Schiller Publishing House] Newsletter*, Nr. 51, Mai 2017, S. 24.
- Just, Tobias (2017). Digitalisierung – neue Branchen und das Ende alter Jobs. In: *Immobilien und Finanzierung*, 10/2017, S. 326-328.
- Just, Tobias (2017). Wie dicht sind wir dran? In: *AIZ Das Immobilienmagazin*, 1-2/2017, S. 18-19.
- Just, Tobias (2017). Global Economic Uncertainties – The Domestic Economy is Fortunately Intact. In: *Immobilienwirtschaft*, 3/2017 (MIPIM-Extra), S. 14-16.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2017). Ist Disruption das neue Dotcom? In: *Immobilienwirtschaft*, 3/2017, S. 66-67.
- Just, Tobias (2017). Nicht die Zukunft verbauen. In: *Immobilienwirtschaft*, 2/2017, S. 51-53.
- Just, Tobias (2017). Branchenausblick 2017 – so wird das Jahr aus Sicht der Experten: Echte Problemfelder in einem überwiegend positiven Umfeld. In: *Immobilien und Finanzierung*, 2/2017, S. 52.
- Just, Tobias (2016). Risikoprämie einkalkulieren. In: *Immobilienmanager* 8/2016, S. 47.
- Braun, Nicole und Just, Tobias (2016). Lassen sich mit Google Immobilienzyklen prognostizieren? In: *Immobilien und Finanzierung*, 14/2016, S. 20-22.
- Just, Tobias (2016) Der sichere Hafen läuft allmählich voll. In: *Immobilien Manager Special „Risiken und Chancen“*, 2016, Nr. 6/7, S. 6-7.
- Just, Tobias (2016) Das Porträt: Professor Dr. Tobias Just. In: *Die Immobilie – Das Magazin für Kunden und Partner der Hahn Gruppe*, 2016, Nr. 1, S. 16-17.
- Just, Tobias (2016) Zukunft des Bauens: Wohnungspolitik besser abstimmen. In: *Hessische Wirtschaft*, Juni 2016, S. 15-16.
- Just, Tobias (2016) Internationale Immobilienforschung in Wissenschaft und Praxis. In: *gif im Fokus* 1/2016, S. 5-7.
- Just, Tobias (2016). Mehr Tiefgang, ohne das Tempo der Arbeitswelt zu bremsen. In: *GCSC German Council Magazin*, 20. Jg., 1/2016, S. 32-34.
- Just, Tobias (2015). Innovationsmanagement in der Immobilienwirtschaft. In: *CORE-SIS-Newsletter* Dezember 2015, S. 1-2.
- Just, Tobias (2015). Aktion „Neu-Bau“: Innovationsmanagement muss künftig für Immobilienunternehmen wichtiger werden. In: *IMMOZEIT* 24. Jg. (2015) November, S. 8-11.
- Just, Tobias (2015). Immobilienprofessionals müssen sich in vielen Disziplinen auskennen. In: *Forum Wohnen und Stadtentwicklung* 2/2015, S. 77-80.
- Just, Tobias, Müller, Michael und Maurin, Mark (2015). Viel Potenzial für Innovationen. In: *Immobilienmanager* 1-2/2015, S. 62-64.
- Just, Tobias (2014). Eingespieltes muss neu formuliert werden. In: *GCSC German Council Magazin*, 18. Jg., 4/2014, S. 66-96.
- Just, Tobias und Hesse, Markus (2014). IREBS German Debt Project 2014 – Bekenntnis zu mehr Markttransparenz. In: *Immobilien und Finanzierung*, 19/2014, S. 680-683.
- Just, Tobias und Heinrich, Michael (2014). It's the economy, stupid! – Das gilt auch für Wohnungsmarktentwicklungen. In: *Grundstücksmarkt und Grundstückswert* 3/2014, S. 149-156
- Just, Tobias (2014). Mietpreisbremse: Droht ein Kobra-Effekt? In: *Immobilien und Finanzierung*, 8/2014, S. 2.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2013). Die Mär stetig steigender Bürobeschäftigtenquoten. In: *Immobilienwirtschaft – Magazin für Immobilienprofis*, 2013, Nr. 2, S. 28-30.
- Ebeling, Philip-Christian und Just, Tobias, (2013), Corporate Governance: Warum dieses Thema gerade in der Immobilienwirtschaft so wichtig ist. In: *Corporate Governance-Newsletter* 1/2013, S. 5-7.
- Just, Tobias (2013). Herausforderungen im Blick. In: *Immobilien Manager*, 11/2013, S. 46-47
- Just, Tobias (2013). Von Apfelbäumen, Aktien und Immobilienanlagen. In: *Immobilienmanager*, 7-8/2013, S. 18-19.
- Just, Tobias (2013). Risiken und Nebenwirkungen. In: *Immobilien & Bewerten*, 15/2013, S. 504.
- Just, Tobias (2013). Werden auf den deutschen Wohnungsmärkten die Erwartungen für morgen gehandelt? Prognosen und schwarze Schwäne auf dem Immobilienmarkt. In: *Forum Wohnen und Stadtentwicklung* 3/2013, S. 119-122.
- Just, Tobias (2013). Sind die besten Jahre bald vorbei? In: *Immobilienwirtschaft* 3/2013, S. 48.
- Just, Tobias (2013). Nicht Spekulation ist das Problem, sondern Knappheit. In: *Berliner Republik* 1/2013, S. 36-38.
- Just, Tobias (2012). Einzelhändler müssen die Konkurrenz im Netz sehr ernst nehmen. In: *GCSC German Council Magazin*, 16. Jg., 4/2012, S. 58-59.
- Just, Tobias (2012). Immobilienmarktakteure sollten auch an überübermorgen denken. In: *Europace Report*, Oktober 2012, S. 3-5.
- Just, Tobias (2012). Last und Lust des Immobilienjahres 2012. In: *Trade Talk – Das Wirtschaftsclub-Magazin*, Frühjahr 2012, S. 44
- Just, Tobias (2012). Immobilienbewerter müssen auf demographische Trends achten. In: *Immobilien & Bewerten*, 02/2012, S. 71-72.
- Just, Tobias (2012). Gereimtes und Ungereimtes. In: *Immobilien und Finanzierung*, 63. Jg., 14/2012, S. 460.
- Just, Tobias (2012). Begeisterung fürs Experiment. In: Verband der Privaten Bausparkassen [Hrsg.] *Wohnen in Deutschland*, 01/2012 (März 2012), S. 6-7.
- Just, Tobias (2011). Vorsicht vor Trends. In: *Immobilien und Finanzierung*, 21/2011, S. 2.
- Just, Tobias (2011). Kein Sack Reis. In: *Immobilien und Finanzierung*, 12/2011, S. 382.
- Just, Tobias (2011). Die langsame Rückkehr zum Risiko bei Immobilieninvestitionen. In: *Immobilien und Finanzierung* 4/2011, S. 104.
- Just, Tobias und Voigtländer, Michael (2011). Zur Rolle der öffentlichen Hand auf dem deutschen Wohnungsmarkt. In: BBSR [Hrsg.] *Informationen zur Raumentwicklung*, 12/2011, Bonn. S. 661-673.
- Henger, Ralph, Just, Tobias und Voigtländer, Michael (2011). Tobins und die Bautätigkeit im deutschen Immobiliensektor. In: *IW-Trends* 03/2011, S. 31-44.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Ahlswede, Sophie und Just, Tobias (2010). Steigende Refinanzierungsrisiken bei Gewerbeimmobiliendarlehen. In: *Immobilien und Finanzierung* 13/2010, S. 440-443.
- Just, Tobias (2010). Internationalisierung der Büroimmobilienmärkte. In: BBSR [Hrsg.] *Informationen zur Raumentwicklung*, 5/6 2010, S. 341-350, Bonn.
- Just, Tobias (2010). Immobilien können manchmal (sic!) vor Inflation schützen. In: *immoebs newsletter* 19. Jahrgang, 1/2010, S. 14-17.
- Just, Tobias (2008). Energetische Gebäudesanierung: Bis 2030 könnten knapp 300 Mrd. Euro investiert werden. In: *FWW die private Immobilienwirtschaft*, S. 207-209.
- Just, Tobias (2008). Bauen wir uns ein besseres Klima? In: *Immobilien und Finanzierung* 22-2008, S. 838-840.
- Just, Tobias (2008), Megastädte – Megachancen und Megaprobleme. In: *Immobilien und Finanzierung* 12/2008, S. 431-433
- Just, Tobias und Ehmer, Philipp (2008), Vom opportunistischen zum strategischen Investment – veränderte Rahmenbedingungen und ihre Folgen für Investitionen am deutschen Wohnungsmarkt. In: *vhw Forum Wohneigentum* 2/2008, S. 71-74.
- Feil, Jürgen und Just, Tobias (2007) Immobilienderivate – bereit für eine neue Wachstumsgeschichte? In: *Immobilien und Finanzierung* 18/2007, S. 636-637.
- Just, Tobias und Ebner, Stefanie (2007), Der deutsche Wohnungsmarkt – stabil und daher REIT-fähig. In: *Immobilien und Finanzierung* 12/2007, S. 414-417.
- Just, Tobias (2007), Bevölkerungstrends belasten deutsche Immobilienwerte uneinheitlich. In: *Allgemeine Immobilienzeitung* 9/2007, S. 28-32.
- Just, Tobias (2007). Wie viel öffentliche Infrastruktur benötigt die alternde und schrumpfende Bevölkerung in Deutschland? In *List Forum* 33, S. 37-55.
- Just, Tobias (2006), Why Germany Should Introduce Real Estate Investment Trusts Now. In: *AICGS Issue Brief* 11/2006, Washington DC.
- Just, Tobias, Väth, Maren (2006), Wachstumsmarkt Indien. In: *Immobilienwirtschaft* 7-8, S. 46-47.
- Just, Tobias (2006c), Wohnungsmarkt Indien: langfristig hoher Baubedarf. In: *Immobilien und Finanzierung* 13, S. 434-437.
- Just, Tobias (2006b), Deutsche Wohnungen: Warum sie bei internationalen Investoren so begehrt sind. In: *vhw Forum Wohneigentum*, April 2006, S. 126-133.
- Just, Tobias (2006a), Es geht langsam bergauf. In: *Immobilien Manager* 1-2/2006, S. 9-14.
- Just, Tobias (2005c), Berlin Calling. Foreign Investors Eye German Housing Portfolios. In: *Global Quarterly* Vol.3 No. 4, Supplement to *The Institutional Real Estate Letter*, Fall 2005, S. 6-9.
- Just, Tobias (2005b), Rallye mit Verfallsdatum. In: *Immobilien Manager* 6/2005, S. 18-20.

- Just, Tobias und Spars, Guido (2005), Langfristige Determinanten der Berliner Wirtschaftsentwicklung – Enge Spielräume sinnvoll nutzen. In: *Rissener Einblicke 2-5*, S. 69-82.
- Haucap, Justus und Just, Tobias (2004), Der Preis ist heiß. Aber warum? in *WiSt Wirtschaftswissenschaftliches Studium 9/2004*, S. 520-524.
- Just, Tobias (2004f), Immobilienwerte ins Portfolio. In: *Immobilien Manager 12*, S. 56.
- Just, Tobias (2004c), Anpassung der kommunalen Netze im Stadtumbau. In: *Immobilien und Finanzierung 18*, S. 609-611.
- Just, Tobias (2004b), Braucht die alternde Gesellschaft weniger Verkehrsinfrastruktur? In: *Rissener Einblicke 6/7*, S. 27-39.
- Just, Tobias (2004a), Kommt der Aufschwung 2004? In: *Immobilien Manager 1-2*, S. 10-12.
- Just, Tobias (2003e), Geringerer Wohnraumbedarf als Folge des Bevölkerungsrückgangs. In: *Immobilien und Finanzierung 21*, S. 768-771.
- Just, Tobias (2003d), Verstärkter demographischer Druck auf deutschen Büromärkten. In: *Immobilien und Finanzierung 20*, S. 731-733.
- Just, Tobias (2003c), Sinkende Nachfrage trifft auf steigendes Angebot. In: *Die freie Wohnungswirtschaft 57 Nr. 5*, S. 126-127.
- Just, Tobias und Korb, Magdalena (2003), Globale Migrationstrends: Nicht alles wie gehabt. In: *Rissener Einblicke 6/7*, S. 25-37.
- Just, Tobias (2003b), Wie gefährlich ist die Preisdynamik an den europäischen Wohnungsmärkten? In: *Rissener Einblicke 4/5*, S. 63-72.
- Just, Tobias (2003a), Bedroht eine Immobilienblase in den USA die Weltwirtschaft? In: *Immobilien und Finanzierung 07*, S. 2-4.
- Just, Tobias und Sattler, Frank (2002), Konjunkturschwäche trifft Immobilienwirtschaft uneinheitlich. In: *Immobilien und Finanzierung 16*, S. 506-509.
- Braun, Karin und Just, Tobias (2002), Büromarkt Frankfurt am Main: Kurz vor dem Wendepunkt in: *Immobilien und Finanzierung 04*, S. 107-109.
- Just, Tobias und Weltermann, Karin (2001b), Hotels in Deutschland – Heute und Morgen. In: *Rissener Rundbrief 8/9*, S. 107-120.
- Just, Tobias und Weltermann, Karin (2001a), Hotelimmobilien in Deutschland und Europa. In: *Der langfristige Kredit 52*, S. 508-510.

ZEITUNGSARTIKEL

- Just, Tobias (2019). Unterschiedliche Welten prallen zusammen : Vier Fragen an: Tobias Just von der Irebs Immobilienakademie an der Universität Regensburg über die sehr späte Digitalisierung der Immobilienbranche, ihre Chancen und neue Risiken. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 28.06.2019, S. 11.
- Just, Tobias (2019). Enteignungen sind nutzlos. In: *Mittelbayerische Zeitung*, 23.04.2019, S. 3.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2018). Alle wollen neue Wohnungen, aber nicht vor der eigenen Tür. In: *Die Zeit*, 27.12.2018.
- Just, Tobias (2018). Wie lange sich der Immobilienkauf noch lohnt? Interview in *Bild.de*, 6.11.2018.
- Just, Tobias (2018). Wie politisches Verschiebebedöns. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 23.02.2018, S. 11.
- Just, Tobias (2017). Besser wird es am Immobilienmarkt nicht. In: *Handelsblatt*, 07.09.2017, S. 33.
- Just, Tobias (2017). Die Irrationalität auf den Immobilienmärkten. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 09.06.2017, S. 13.
- Just, Tobias (2017). Früher Hamburg-Altona, morgen Frankfurt-Offenbach. In: *Immobilienzeitung* 21/2017, S. 2.
- Just, Tobias (2017). Berlin ist erschwinglich wie New York. In: *Immobilienzeitung* 5/2017, S. 3.
- Just, Tobias (2016). Ausblick für die deutschen Immobilienmärkte 2017: Die Unsicherheit wächst. In: *Finanzwelt, Special Edition Sachwertinvestments und Immobilien*, Nr. 06/2016, Seite 18-20.
- Just, Tobias (2016). Rationaler Überschwang auf Immobilienmärkten. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 11.11.2016, S. 13.
- Just, Tobias (2016). Ist Gentrifizierung gut für unsere Städte? In: *Focus* 36/2016, S. 48.
- Just, Tobias (2016). Unsicherheit treibt Anleger nach Deutschland. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 01.07.2016, S. 11.
- Just, Tobias (2016). Flüchtlinge als Ankommende erkennen. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 18.03.2016, S. 11.
- Just, Tobias (2016). Als Senior in die Stadt. In: *Frankfurter Allgemeine Sonntagszeitung (Beilage „Verlagsspezial: Bauen, Sanieren und Finanzieren“)*, 13.03.2016, S. V2.
- Just, Tobias (2016). Steigende Zahl von Lagen könnte überbewertet sein. In: *Handelsimmobilien Report* Nr.214, 05.02.2016, S. 9-10.
- Just, Tobias (2015). Viele Versicherer hatten es bisher nicht nötig. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 20.11.2015, S. 11.
- Just, Tobias (2015). Fünf Jahre kräftig steigende Wohnungspreise – ab jetzt wird es spannend. In: *Handelsblatt-Journal*, 11/2015, S. 8.
- Just, Tobias (2015). Fünf Fragen an: Tobias Just: Riskant wären dauerhaft niedrige Zinsen – über steigende Zinsen am Immobilienmarkt und die zu lange Schlange der Kaufwilligen. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 12.06.2015, S. 11.
- Just, Tobias (2015). Leben mit dem Boom. In: *Handelsblatt – Sonderdruck Trendviertel 2015*, 12.06.2015, S. 1-5.
- Just, Tobias (2015). Leben mit dem Boom. In: *Handelsblatt*, 12.06.2015, S. 44-47.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2015). Knappheit ist das Problem. In: *Bayernkurier Report* 66. Jg., Nr. 16, 18. April 2015, S. 13.
- Just, Tobias (2014). Über Immobilienpreisblasen in Deutschland und Europa. In: *Cash online* (abgerufen am 29.08.2014)
<http://www.cash-online.de/immobilien/2014/immobilienreport-dossier/203261>
- Just, Tobias (2014). Gefährlicher Cocktail. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 17.01.2014, S. 41
- Just, Tobias (2013). Es braucht die Demographiewende. In: *Immobilienzeitung* 5/2013, S. 2.
- Just, Tobias (2012). Immobilienblase in Deutschland? In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 23.11.2012, S. 37.
- Just, Tobias (2012). Berliner Luft. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 18.05.2012, S. 35.
- Just, Tobias (2011). Nicht immer der sichere Hafen. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 9.12.2011, S. 39.
- Just, Tobias (2010). Die neuen Bilanzierungsstandards. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 31.12.2010, S. 43.
- Just, Tobias (2010). Eine Milliarde neuer Wohnungen. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 15.01.2010, S. 41.
- Just, Tobias (2009). Botanik für Optimisten. In: *Frankfurter Allgemeine Zeitung*, 19.06.2009, S. 39.
- Just, Tobias (2008) Messproblem Stadttrendite. In: *Der Neue Kämmerer* 4/2008, S. 9.
- Just, Tobias (2007) German Real Estate: the international attraction. In: *CEO Today* 7/2007 S. 166-167.
- Just, Tobias (2004d), Abwärtsspirale. In: *Der Gemeinderat* 11/04, S. 24-25.
- Droste, Klaus D. und Just, Tobias (2004), ImmobilienInvestment-AGs wären eine gute Idee. In: *Börsenzeitung Sonderbeilage*, S. B6, 8. Juli 2004.
- Just, Tobias (2003), Anlagetipp: Risiko streuen. In: *Hamburger Abendblatt* S. 41, 4/5. Oktober 2003.

IREBS STANDPUNKT (WWW.IREBS-IMMOBILIENAKADEMIE.DE)

- Birkner, Stephanie und Just, Tobias (2019). Immobilienwirtschaftliche Konferenzen: eine Männerdomäne. *IREBS Standpunkt* Nr. 78, 17.07.2019.
- Just, Tobias (2019). Handel im 21. Jahrhundert: Alles online, oder was? *IREBS Standpunkt* Nr. 76, 03.04.2019.
- Just, Tobias (2019). Thesen zur Zukunft der Immobilienwirtschaft. *IREBS Standpunkt* Nr. 75, 20.03.2019.
- Just, Tobias (2018). Erwartungen an 2019: etwas getrübt, aber bisher keine Krise in Sicht. *IREBS Standpunkt* Nr. 72, 20.12.2018.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias (2018). Anker lichten! *IREBS Standpunkt* Nr. 70, 31.07.2018.
- Just, Tobias (2018). Berufe in der Immobilienwirtschaft sind ... *IREBS Standpunkt* Nr. 67, 28.05.2018.
- Just, Tobias (2018). Pythia, Schwäne und der stille Erfolg der Füchse. *IREBS Standpunkt* Nr. 65, 12.01.2018.
- Just, Tobias (2017). Hat der gesunde Menschenverstand infolge steigender Relevanz von digitalen Hilfsmitteln noch einen Platz in der Immobilienbewertung? *IREBS Standpunkt* Nr. 64, 05.12.2017.
- Just, Tobias (2017). Dichte allein wird die Wohnungspreise nicht stabilisieren – Eigenheimförderung auch nicht, *IREBS Standpunkt* Nr. 63, 28.09.2017.
- Just, Tobias (2017). Zum Datenmanager, nicht zum Datensklaven werden, *IREBS Standpunkt* Nr. 60, 08.06.2017.
- Just, Tobias (2017). Warum manchmal ein kleines bisschen Schizophrenie hilfreich ist, *IREBS Standpunkt* Nr. 59, 22.03.2017.
- Just, Tobias (2017). Sonnenseiten der Innovation und Schattenseiten des Strukturwandels, *IREBS Standpunkt* Nr. 58, 21.02.2017.
- Just, Tobias (2017). Wohnungsmärkte in OECD-Ländern: Deutsche Verhältnisse, *IREBS Standpunkt* Nr. 57, 01.02.2017.
- Just, Tobias (2016). Ausblick für die deutschen Immobilienmärkte 2017: Die Unsicherheit wächst, *IREBS Standpunkt* Nr. 56, 12.12.2016.
- Just, Tobias (2016). Amerika hat gewählt: Was bedeutet dies für die Immobilienwirtschaft? *IREBS Standpunkt* Nr. 55, 09.11.2016.
- Just, Tobias (2016). Ist Disruption das neue Dot-Com? Wenn nein, was bedeutet dies für die Immobilienwirtschaft? *IREBS Standpunkt* Nr. 54, 19.10.2016.
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2016). IREBS German Debt Project 2016: Die absoluten Risiken in der gewerblichen Immobilienfinanzierung steigen – aber noch mehr Risiken liegen woanders, *IREBS Standpunkt* Nr. 53, 30.09.2016.
- Just, Tobias und Pfnür, Andreas (2016). Produktionsnahe Immobilien müssen flexibler werden, *IREBS Standpunkt* Nr. 52, 10.08.2016.
- Just, Tobias (2016). Der Brexit ist überhaupt kein Segen für die deutsche Immobilienwirtschaft, *IREBS Standpunkt* Nr. 49, 24.06.2016.
- Just, Tobias (2016). Die Metropolregion FRM wächst – dann muss auch angemessen gebaut werden, *IREBS Standpunkt* Nr. 47, 06.06.2016.
- Just, Tobias (2016). Digitale Revolution prallt auf stille Revolution: Geht das für die Immobilienwirtschaft gut? *IREBS Standpunkt* Nr. 46, 17.03.2016.
- Just, Tobias (2016). Zyklen, relative Preise und das dritte Grundprinzip der Ökonomie, *IREBS Standpunkt* Nr. 45, 02.02.2016.
- Just, Tobias (2015). Von drauß' vom Kloster, *IREBS Standpunkt* Nr. 44, 21.12.2015.
- Just, Tobias (2015). Wie wichtig sind Shopping Center für Wirtschaft und Gesellschaft? *IREBS Standpunkt* Nr. 43, 04.12.2015.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Hesse, Markus und Just, Tobias (2015). Lieber Stockholm als Rostock finanzieren? *IREBS Standpunkt* Nr. 41, 02.10.2015.
- Just, Tobias (2015). Gute Wirtschaftsdaten verdecken anschwellende Probleme, *IREBS Standpunkt* Nr. 39, 13.05.2015.
- Just, Tobias (2015). Über Kriege und Schönheitswettbewerbe, *IREBS Standpunkt* Nr. 38, 25.03.2015.
- Just, Tobias; Müller, Michael und Maurin, Mark (2015). Innovationen in der Immobilienwirtschaft – Es gibt noch erhebliches Potenzial, *IREBS Standpunkt* Nr. 37, 17.02.2015.
- Just, Tobias (2014). Drei Fragen an Prof. Dr. Tobias Just zur Entwicklung auf den Handelsimmobilienmärkten, *IREBS Standpunkt* Nr. 33, 05.12.2014.
- Just, Tobias (2014). Verständnis für Immobilienmärkte stärken, *IREBS Standpunkt* Nr. 32, 13.11.2014.
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2014). IREBS German Debt Project 2014, *IREBS Standpunkt* Nr. 31, 14.10.2014.
- Just, Tobias (2014). Über Immobilienpreisblasen und die Sorge vor Velociraptoren, *IREBS Standpunkt* Nr. 29, 14.08.2014.
- Just, Tobias (2014). Mietpreisbremse: Droht den Mietern ein neuer Kobra-Effekt? *IREBS Standpunkt* Nr. 28, 07.05.2014.
- Just, Tobias (2014). Liebling, ich habe unsere Studenten „geframed“, *IREBS Standpunkt* Nr. 26, 27.03.2014.
- Just, Tobias (2014). Keine Blase, das Problem sitzt tiefer! *IREBS Standpunkt* Nr. 25, 23.01.2014.
- Just, Tobias (2013). Die gesamtwirtschaftliche Bedeutung der Immobilienwirtschaft erfordert politisches Augenmaß, *IREBS Standpunkt* Nr. 23, 09.12.2013.
- Hesse, Markus und Just, Tobias (2013). Steuern wir in Deutschland auf eine Dreiklassengesellschaft der gewerblichen Immobilienfinanzierung zu? *IREBS Standpunkt* Nr. 21, 01.11.2013.
- Just, Tobias und Ebeling, Philip-Christian (2013). Corporate Governance: Warum dieses Thema gerade in der Immobilienwirtschaft so wichtig ist, *IREBS Standpunkt* Nr. 19, 24.07.2013.
- Just, Tobias (2013). Die Mär stetig steigender Bürobeschäftigtenquoten, *IREBS Standpunkt* Nr. 18, 24.05.2013.
- Just, Tobias (2013). Bezahlbarkeit von Wohnraum ist in Deutschland die Herausforderung – nicht die wenigen spekulativen Übertreibungen, *IREBS Standpunkt* Nr. 14, 20.02.2013.
- Just, Tobias (2012). Einzelhändler müssen die Konkurrenz im Netz sehr ernst nehmen, *IREBS Standpunkt* Nr. 12, 20.12.2012.
- Just, Tobias (2012). Gereimtes und Ungereimtes: Risikomanagement 2012, *IREBS Standpunkt* Nr. 9, 31.07.2012.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias und Pieper, David A. (2012). Berliner Wohnungsmarkt: Viel Luft nach oben oder einfach nur viel heiße Luft? *IREBS Standpunkt* Nr. 6, 18.05.2012.
- Just, Tobias und Schulten, Andreas (2012). Aufschwung am deutschen Wohnungsmarkt: Nicht nur die üblichen Verdächtigen, *IREBS Standpunkt* Nr. 4, 08.02.2012.
- Just, Tobias (2011). Immobilien sind nicht immer der sichere Anlegehafen, *IREBS Standpunkt* Nr. 2, 13.12.2011.
- Just, Tobias (2011). Die Macht langfristiger Trends führt nicht zu Ohnmacht der Immobilienanleger, *IREBS Standpunkt* Nr. 1, 06.12.2011.

REZENSIONEN

- Just, Tobias (2001), Rezension von: D. Rodrik, Die Grenzen der Globalisierung, Ökonomische Integration und soziale Desintegration, Frankfurt (1999). In: *Zeitschrift für Politikwissenschaft* 1/01.
- Just, Tobias (2000), Rezension von: G. Kirchgässner, L. P. Feld, M. R. Savioz, Die direkte Demokratie. Modern, erfolgreich, entwicklungs- und exportfähig, München (1999). In: *Zeitschrift für Politikwissenschaft*, 4/00, S. 1610-1611.
- Just, Tobias (1999), Rezension von: F. Biermann, S. Büttner, C. Helm [Hrsg.] Zukunftsfähige Entwicklung - Herausforderungen an Wissenschaft und Politik, Festschrift für Udo E. Simonis zum 60. Geburtstag, Berlin, 1997. In: *Zeitschrift für Umweltpolitik und Umweltrecht*, H.4, S. 611-614.

STUDIEN FÜR DIE DEUTSCHE BANK (AUSWAHL)

- Clemens, Ulrich, Dyck, Steffen und Just, Tobias (2011). Chinas Wohnungsmärkte: Regulatorische Maßnahmen mindern das Risiko eines heftigen Einbruchs. In: *Deutsche Bank Research. Aktuelle Themen* 516, Mai 2011 [dt. und engl.].
- Just, Tobias und Morawski, Jarek (2011). Europas Büromärkte: Mietzyklen werden schwächer. In: *Deutsche Bank Research, Research Briefing* März 2011 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2011). Regionale Bevölkerungsprognosen: Unsicher, instabil, dennoch wertvoll. In: *Deutsche Bank Research, Aktuelle Themen* 509, Februar 2011 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2010). Neue IFRS-Standards verändern Immobilieninvestmentmärkte. In: *Deutsche Bank Research, Aktuelle Themen* 500, November 2010 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2010). Deutsche Wohnimmobilien: Zu Recht wieder geschätzt? In: *Deutsche Bank Research, Aktuelle Themen* 491, September 2010 [dt. und engl.].
- Dyck, S., Just, Tobias und Hülser, S. (2010). Asian property market. No significant bubble – yet! In: *Deutsche Bank Research, Current Issue*, Juni 2010 [dt. und engl.].

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Ahlswede, S. und Just, Tobias (2010). Refinanzierungsrisiken bei Gewerbeimmobilienendarlehen. CMBS sind nur ein Teil eines wachsenden Problems. In: Deutsche Bank Research, *Aktuelle Themen* 479, April 2010 [dt. engl.].
- Just, Tobias und Mayer, Thomas (2010). Wohnungsmärkte in OECD-Ländern. Weiterhin Risiken für Europa. Deutsche Bank Research, *Aktuelle Themen* 478, März 2010 [dt. und engl.].
- Just, Tobias und Stephan, Patrick (2009). Die seltsam stabile Größenstruktur deutscher Städte. Das Zipsche Gesetz und seine Implikationen für urbane Regionen. In: *Research Notes* Nr. 31, Juni 2009 [dt.].
- Kudatgobilik, Zeynep, Ruppert, Erich, Topintzi, Ermina und Just, Tobias (2008). Immobilieninvestitionen in der Türkei: Mehr als nur Istanbul. In: *Aktuelle Themen* 434, Oktober 2008 [dt. und engl.].
- Auer, Josef, Heymann, Eric und Just, Tobias (2008). Bauen als Klimaschutz. Warum die Bauwirtschaft vom Klimawandel profitiert. In: *Aktuelle Themen* 433, Oktober 2008 [dt. und engl.].
- Just, Tobias, Maennig, Wolfgang, Schwalbach, Joachim und Voigtländer, Michael (2008). Stadttrendite: Wirklich von Nutzen? Ein Streitgespräch. In: *Aktuelle Themen* 418, April. 2008 [dt.].
- Just, Tobias und Thater, Christian (2008). Megacitys: Wachstum ohne Grenzen? In: *Aktuelle Themen* 412, Februar 2008 [dt. und engl.].
- Heymann, Eric, Just, Tobias, Löwik, Lonneke und Väth, Maren (2008). 450 Mrd. Gründe für eine Investition in die indische Infrastruktur. In: *Aktuelle Themen*, Februar 2008 [dt. und engl.].
- Walter, Norbert, Just, Tobias und Bergheim, Stefan (2007). Immobilienpreise und Geldpolitik. In: *EU-Monitor* 51 [dt. und engl.].
- Just, Tobias und Feil, Jürgen (2007). Immobilienderivate erobern Europa. In: *Aktuelle Themen*, Mai 2007 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2006), Was Europa von US-REITs lernen kann. Lehren aus den Elfenbeintürmen. In: *Aktuelle Themen*, November 2006 [dt. und engl.].
- Just, Tobias und Ebner, Stefanie (2006), Fallende Hauspreise in den USA. Wird Europa folgen. In: *Aktuelle Themen*, Oktober 2006 [dt. und engl.].
- Just, Tobias, Väth, Maren und Chin, Henry (2006), Baustelle Indien: Perspektiven für die indischen Immobilienmärkte. In: *Aktuelle Themen* 351, Mai 2006 [dt. und engl.].
- Stobbe, Antje, und Just, Tobias (2006), IT, Telekom und Medien: Am Beginn der technologischen Konvergenz. In: *E-conomics* 56, März 2006 [dt. und engl.].
- Just, Tobias und O’Roarty, Brenna (2005), European retail warehousing prospects: Interpreting diversity and drivers. In: *Current Issues*, Oktober 2005 [engl.].
- Just, Tobias (2005), Mehr Pflegeimmobilien für eine alternde Gesellschaft. In: *Aktuelle Themen* 334, Oktober 2005 [dt.].

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

- Just, Tobias und Reuther, Samuel (2005), Wohnungsportfolios in Deutschland: Weitere Verkäufe programmiert. In: *Aktuelle Themen* 321, Mai 2005 [dt. und engl.]
- Just, Tobias und Hunter, Susannah (2004), Ende der Hauspreis-Rallye in UK in Sicht. In: *Aktuelle Themen* 304, Oktober 2004 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2004), Demografische Entwicklung verschont öffentliche Infrastruktur nicht. In: *Aktuelle Themen* 294, April 2004 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2003b), Demografie lässt Immobilien wackeln. In: *Aktuelle Themen* 282, September 2003 [dt. und engl.].
- Just, Tobias und Korb, Magdalena (2003), Internationale Migration: Wer, wohin und warum? In: *Aktuelle Themen* 265, Mai 2003 [dt. und engl.].
- Eekhoff, Johann/Voigtländer, Michael/Zimmermann, Anne/Just, Tobias (2003), Verschlechterte Bedingungen für die Wohnungswirtschaft. In: *Aktuelle Themen* 259, März 2003 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2003a), Bubble Trouble am Wohnungsmarkt? In: *Aktuelle Themen* 257, Februar 2003 [dt. und engl.].
- Just, Tobias und Quitzau Jörn (2003), Ostdeutsche Bundesländer: Reindustrialisierung macht Fortschritte. In: *Aktuelle Themen* 251, Januar 2003 [dt. und engl.].
- Just, Tobias (2002), Mietrechtsreform investitionsdämpfend? In: *Aktuelle Themen* 225, Januar 2002 [dt.].

AKTUELLE KOMMENTARE FÜR DEUTSCHE BANK RESEARCH

- Just, Tobias (2011). Die europäischen Wohnungsmärkte: Drei unterschiedliche Dynamiken, www.dbresearch.de, 01.08.2011.
- Just, Tobias, Ulrich Clemens (2011). Toplagen bedeuten nicht immer auch Toprenditen, www.dbresearch.de, 26.04.2011.
- Just, Tobias (2011). Regionales Wirtschaftswachstums: Aufholprozesse gehen weiter, aber sehr langsam, www.dbresearch.de, 25.03.2011.
- Just, Tobias (2011). Die langsame Rückkehr zum Risiko bei Immobilieninvestitionen, www.dbresearch.de, 16.02.2011.
- Just, Tobias (2010). Deutsche Wohnimmobilien: Investitionschancen trotz demografischer Risiken, www.dbresearch.de, 17. Dezember 2010.
- Just, Tobias und Schemm-Gregory, Reto (2010). Deutschlands Aufschwung zieht Einzelhandel mit nach oben, www.dbresearch.de, 11. Oktober 2010.
- Ehmer, Philipp und Just, Tobias (2010). Steigender Auslastungsgrad zieht Erzeugerpreise in die Höhe, www.dbresearch.de, 17. August 2010.
- Just, Tobias (2010). Wohnungsfertigstellungen in Deutschland: Regionale Unterschiede prägen den Baubedarf, www.dbresearch.de, 3. März 2010.
- Just, Tobias und Walter, Norbert (2009). Der Geist von Kopenhagen blieb in der Flasche, www.dbresearch.de, 19. Dezember 2009.

Prof. Dr. Tobias Just

IREBS Immobilienakademie GmbH – Kloster Eberbach – 65346 Eltville
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft – Universität Regensburg – 93040 Regensburg

Just, Tobias (2009). Welche Wohnungsmärkte trotzen der Krise? Auf Unistädte achten, www.dbresearch.de, 5. Juni 2009.

Just, Tobias (2008). Die Finanzkrise lässt die Immobilien noch nicht los. www.dbresearch.de, 10. Dezember 2008.

Just, Tobias (2008). Bis 2030 müssen Chinas Städte für mindestens 350 Mio. neue Einwohner fit werden, www.dbresearch.de, 25. August 2008.

Deutsch, Klaus und Just, Tobias (2008). Mikado in Hokkaido: kleine, vorsichtige Schritte nach vorn. www.dbresearch.de, 9. Juli 2008.

Just, Tobias (2007). Die Zukunft der Welt liegt in den Städten. www.dbresearch.de, 16. Mai, 2007.

Just, Tobias (2004). Ostdeutsche Verhältnisse auf dem Frankfurter Büromarkt? www.dbresearch.de, 25. August 2004.

Stand: 31.07.2019