

**IRE|BS Immobilienakademie**

International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

**WEITERBILDUNG, DIE WEITERBRINGT**

# ANTRAG AUF ZULASSUNG



## Studiengang

- Kontaktstudium Immobilienökonomie
  - Intensivstudium Certified Real Estate Investment Analyst
  - Intensivstudium Corporate Real Estate Management
  - Intensivstudium Digital Real Estate Management
  - Intensivstudium Handelsimmobilien Asset Management
  - Intensivstudium Real Estate Asset Management
- Ich bin Absolvent des Kontaktstudiums Immobilienökonomie (IRE|BS bzw. ebs)
  - Ich bin Mitglied von IMMOEBS e. V.
  - Ich bin Mitglied von IRE|BS Core e. V.
  - Ich bin Mitglied der DVFA
  - Ich bin Mitglied von CoreNet Global
  - Ich bin Mitglied von crenet Deutschland e. V.
  - Ich bin Mitglied von GCSC e. V.

(Bitte Nachweise beifügen)

## Name, Vorname:

---

## Studienort

- Eltville
- Frankfurt
- Berlin
- München
- Düsseldorf
- Hamburg

## Studientermin:

---

Aktuelle Studientermine und Studienorte sowie die jeweils gültigen Studienpreise, insbesondere Frühbuchepreise und Zahlungsbedingungen, entnehmen Sie bitte unserer Homepage [www.irebs-immobilienakademie.de](http://www.irebs-immobilienakademie.de).

## Unterlagen

1. Antrag auf Zulassung (Original per Post, Scan per E-Mail)
2. Tabellarischer Lebenslauf (PDF per E-Mail)
3. Passbild (per E-Mail)
4. Zeugnis des höchsten Abschlusses (Scan per E-Mail)

- Den Originalantrag auf Zulassung senden Sie bitte per Post an:

IRE|BS Immobilienakademie GmbH  
Kloster Eberbach | 65346 Eltville

- Ihre E-Mail mit den oben genannten Unterlagen in Dateiform mailen Sie bitte an: [zulassung@irebs.de](mailto:zulassung@irebs.de)

---

Ort, Datum, Unterschrift Antragsteller

---

Unterschrift, Firmenstempel Arbeitgeber  
(falls Kosten vom Arbeitgeber übernommen werden)

Die erhobenen Daten sind nur zur internen Verwendung der IRE|BS Immobilienakademie GmbH bestimmt. Sie werden Dritten nur als Auswertung des Gesamtjahrgangs (in aggregierter Form und ohne Namensnennung) zur Verfügung gestellt. Bitte teilen Sie der IRE|BS Immobilienakademie GmbH Änderungen der Daten umgehend mit.

## Persönliche Daten

Titel / Vorname / Name

Geburtsdatum / -ort

## Adresse privat

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

Telefax

Mobil

E-Mail

## Adresse geschäftlich

Firma

Position

Abteilung

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

Mobil

E-Mail

## Erklärung

Hiermit bestätige ich verbindlich die Richtigkeit meines Antrags auf Zulassung. Die Geschäftsbedingungen sowie die Studiengebühren und Zahlungsbedingungen der IRE|BS Immobilienakademie GmbH habe ich zur Kenntnis genommen und erkenne sie als Vertragsbestandteil an.

Übernahme der Studiengebühren:

persönlich

Arbeitgeber

anteilig: persönlich \_\_\_\_\_ %  
Arbeitgeber \_\_\_\_\_ %

## Wie möchten Sie kontaktiert werden?

### Postadresse

privat

geschäftlich

### E-Mail-Adresse

privat

geschäftlich

### Rechnungsadresse

privat

geschäftlich

abweichend:

## Position im Unternehmen

Geschäftsführung/Vorstand/Inhaber

Prokurist/Abteilungsleiter

Gruppenleiter/Teamleiter

Mitarbeiter (ohne Personalverantwortung)

## Berufserfahrung

\_\_\_\_\_ Jahre bei Aufnahme des Studiums

\_\_\_\_\_ Jahre davon in der Immobilienwirtschaft

## Statistische Daten

### Schulbildung

- Allgemeine Hochschulreife
  - Fachhochschulreife
  - Andere:
- 

### Institutionelle Bildung

- Hochschule
  - Universität
  - Fachhochschule
  - Berufsakademie

- Berufsausbildung
    - Immobilienkauffrau/-mann
    - Bankkauffrau/-mann
    - Andere:
- 

Ort

---

Fachrichtung

---

Abschluss

---

### Tätigkeit im Unternehmen

- Projektentwicklung
  - Bau-Projektmanagement
  - Facility/Property Management
  - Immobilienanalyse
  - Immobilienbewertung
  - Immobilieninvestition
  - Immobilienfinanzierung
  - Immobilienmarketing
  - Portfolio-Management
  - Corporate Real Estate Management
  - Public Real Estate Management
  - Real Estate Asset Management
  - Andere:
- 

### Branche des Arbeitgebers

- Investor/Bestandhalter
- Projektentwickler
- Immobilienfinanzierer
- Bauunternehmen
- Immobilienbetreiber
- Immobilienverwalter
- Öffentliche Hand
- Corporate

- Dienstleister (bitte spezifizieren)
    - Architekt/Fachplaner
    - Projektsteuerer
    - Researcher
    - Makler
    - Berater
    - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater
    - Rechtsanwalt
    - Facility/Property Management
    - Asset Manager
    - Sachverständiger
    - Andere:
- 

### Wie sind Sie auf diesen Studiengang aufmerksam geworden?

- Studienbroschüre
- Printwerbung
- Fachartikel/Presseartikel
- Internet
  - Website
  - XING
  - Facebook
  - Google
  - Twitter
  - LinkedIn
- Messen/Kongresse/Fachveranstaltungen

- Persönliche Empfehlung durch:
  - Absolventen
  - Arbeitgeber
  - Kollegen/Freunde
  - IMMOEBS e. V. (Ehemaligenvereinigung)
  - IRE|BS Core e. V.

- Andere:
-

# Datenschutzerklärung

- 1. Verantwortlicher**  
Verantwortlich ist die IREBS Immobilienakademie GmbH, Barocketage Kloster Eberbach | 65346 Eltville, vertreten durch den Geschäftsführer Markus Hesse
- 2. Datenzugriff**  
Zugriff auf Ihre Daten haben alle Mitarbeiter des Verantwortlichen.
- 3. Unterauftragnehmern**  
Auch können Unterauftragnehmer, wie IT Dienstleister temporär Zugriff auf die Daten haben. Die Liste der Unterauftragnehmer können Sie unter [www.irebs-immobilienakademie.de/unterauftragnehmer](http://www.irebs-immobilienakademie.de/unterauftragnehmer) einsehen. Mit jedem Unterauftragnehmer bestehen entsprechende Auftragsverarbeitungsverträge gem. der EU-DSGVO.
- 4. Weitergabe der Daten**  
Im Rahmen der Auftragserfüllung werden dazu notwendige Daten abhängig vom Studiengang/Seminar an entsprechend vertraglich verpflichtete Kooperationspartner innerhalb der EU weitergegeben. Die betreffenden Studiengänge/Seminare und die Kooperationspartner können Sie unter <https://www.irebs-immobilienakademie.de/kooperationen> einsehen.
- 5. Art der Daten**  
Neben den zur Auftragserfüllung notwendigen Daten, werden in folgende Datenkategorien gespeichert:
  - ... Kontaktdaten inkl. Anschrift
  - ... Geburtstag, Geburtsort
  - ... gebuchte/ interessierte Studiengänge
  - ... Beruflicher und schulischer Werdegang
  - ... Kommunikationshistorie
  - ... Rechnungsdaten
  - ... Kontaktdaten inkl. Anschrift der Arbeitgeber
- 6. Löschfrist**  
Als Interessent werden die Daten nach zwei Jahren nach Ihrer Absage oder Rücknahme des Antrags gelöscht.  
Als Teilnehmer werden die Daten nach 30 Jahren gelöscht.
- 7. Übermittlung an Drittstaaten**  
Eine Übermittlung der Daten an Drittstaaten sowie generell weitere Personen findet nur im Rahmen von Kooperationen mit den vertraglich kooperierenden Universitäten und Lerninstituten statt. Die Liste der betreffenden Studiengänge/Seminare sowie der entsprechenden Kooperationspartner können Sie unter [www.irebs-immobilienakademie.de/drittstaaten](http://www.irebs-immobilienakademie.de/drittstaaten) einsehen. Die Daten werden rein zur Auftragserfüllung zukünftiger Dienstleistungen erhoben.
- 8. Weitere Verwendung**  
Die IREBS ist berechtigt, die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Beratung, Werbung und Marktforschung zu nutzen. Eine Weitergabe der personenbezogenen Daten der Teilnehmer an Dritte, insbesondere zu den vorgenannten Zwecken, ist ausgeschlossen, sofern der Teilnehmer nicht dazu sein ausdrückliches Einverständnis erklärt.
- 9. Rechtsgrundlage**  
Die EU-DSGVO bildet die Rechtsgrundlage dieser Datenschutzerklärung.

## Einwilligung:

- Hiermit erteile ich meine Einwilligung zur Speicherung der o.g. Daten.

\_\_\_\_\_  
Datum, Name, Unterschrift



# Allgemeine Geschäftsbedingungen

## 1. Gegenstand des Vertrags

Die vorliegenden allgemeinen Geschäftsbedingungen für Leistungen der IRE|BS Immobilienakademie GmbH, im folgenden IRE|BS genannt, regeln die Erbringung von Schulungsleistungen im Rahmen des vom Teilnehmer gewählten Programms sowie sonstiger hiermit im Zusammenhang stehender Leistungen.

Die Vertragsleistungen und die Teilnahmevoraussetzungen ergeben sich aus diesen Geschäftsbedingungen sowie aus dem jeweiligen öffentlichen Katalog (Papierform oder elektronisch im Internet unter [www.irebs-immobilienakademie.de](http://www.irebs-immobilienakademie.de)). Vertragspartner sind die IRE|BS sowie die zum Studium zugelassenen Teilnehmer.

## 2. Antrag auf Zulassung

2.1. Das Angebot des vom Teilnehmer gewählten Programms durch die IRE|BS erfolgt stets freibleibend.

2.2. Der Antrag auf Zulassung zu dem vom Teilnehmer gewählten Programm muss vom Antragsteller schriftlich oder elektronisch unter Beifügung der vollständigen in dem Antrag auf Zulassung genannten Unterlagen an die IRE|BS gerichtet werden.

## 3. Zulassung

3.1. Die IRE|BS entscheidet über die Zulassung des Antragstellers zu dem vom Teilnehmer gewählten Programm. Ein Rechtsanspruch auf Zulassung besteht nicht. Das Vertragsverhältnis kommt durch die Zulassung durch die IRE|BS zustande.

3.2. Die Prüfungsmodalitäten des vom Teilnehmer gewählten Programms sind in der Prüfungsordnung geregelt. Die bei Studienbeginn vorliegende Prüfungsordnung ist während des gesamten Studiums gültig.

## 4. Verzug

Bei Nichteinhaltung einer in einer Rechnung an den Teilnehmer genannten Zahlungsfrist ist die IRE|BS berechtigt, den Teilnehmer von den Lehrveranstaltungen und den Klausuren des vom Teilnehmer gewählten Programms auszuschließen, sofern ihm nach Ablauf der jeweiligen Zahlungsfrist eine angemessene Nachfrist zur Zahlung gesetzt und dem Teilnehmer erklärt wurde, er werde nach erfolglosem Ablauf der Nachfrist von der Teilnahme an den Lehrveranstaltungen und Klausuren ausgeschlossen.

## 5. Kündigung, Rücktritt, Vertragsaufhebung

5.1. Nach Zulassung zum Studium ist das Recht zur ordentlichen Kündigung des Vertrags durch den Teilnehmer ausgeschlossen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung des Vertrags bleibt unberührt.

5.2. Die IRE|BS ist bis vier Wochen vor Beginn des vom Teilnehmer gewählten Programms berechtigt, von dem Vertrag zurückzutreten, wenn sie das Weiterbildungsprogramm wegen ungenügender Teilnehmerzahl nicht durchführen wird. Als ungenügend gilt grundsätzlich eine Teilnehmerzahl von weniger als 20 Personen. Der IRE|BS steht es jedoch im Einzelfall frei, den Studiengang auch mit einer geringeren Anzahl von angemeldeten Teilnehmern durchzuführen. Hat der Teilnehmer im Falle der Absage bereits Studiengebühren an die IRE|BS gezahlt, werden diese in gezahlter Höhe erstattet. Weitergehende Ansprüche des Teilnehmers sind ausgeschlossen.

5.3. Ein Rücktritt seitens des Teilnehmers ist nur bis zum ersten Veranstaltungstag möglich. Im Falle des Rücktritts durch den Teilnehmer wird von der IRE|BS eine Schadenspauschale in Höhe von 75 % der Studiengebühren erhoben. Die Schadenspauschale umfasst auch den entgangenen Gewinn der IRE|BS. Die darüber hinaus bereits gezahlten Studiengebühren werden erstattet. Weitergehende Ansprüche des Teilnehmers sind ausgeschlossen.

Dem Teilnehmer steht es frei, einen qualifizierten Ersatzteilnehmer zu finden, welcher den aufgrund des Rücktritts des Teilnehmers freiwerdenden Studienplatz besetzen möchte. Für den Fall, dass der Ersatzteilnehmer die Zulassungsvoraussetzungen erfüllt und zugelassen wird, hat der zurückgetretene Teilnehmer an Stelle einer Schadenspauschale lediglich einen Pauschalbetrag in Höhe von 250,00 Euro für den zusätzlichen Bearbeitungsaufwand an die IRE|BS zu zahlen.

5.4. Die IRE|BS ist berechtigt, im Falle einer schwerwiegenden und arglistigen Täuschung im Rahmen des Zulassungs- oder Prüfungsverfahrens den entsprechenden Teilnehmer von dem vom Teilnehmer gewählten Programm auszuschließen. Eine Rückerstattung bereits gezahlter Studiengebühren ist in diesem Falle ausgeschlossen.

## 6. Widerrufsrecht

6.1. Dem Teilnehmer – wenn er Verbraucher und nicht Kaufmann ist – steht ein Widerrufsrecht gemäß § 312b BGB und § 312d BGB in Verbindung mit § 355 BGB zu. Der Antrag auf Zulassung kann schriftlich innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen widerrufen werden. Die Widerrufsfrist beginnt nach Erhalt dieser Widerrufsbelehrung in Textform und nach Erhalt der Zulassungsbestätigung, die als Vertragserklärung der

IRE|BS den Vertragsschluss bedeutet. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an: IRE|BS Immobilienakademie GmbH, Barocketage, Kloster Eberbach, 65346 Eltville. Die Pflicht zur Leistung seitens der IRE|BS besteht erst nach Ablauf der Widerrufsfrist. Das Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Teilnehmer mit seiner Teilnahme an den Lehrveranstaltungen die Dienstleistung der IRE|BS in Anspruch genommen hat.

6.2. Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseitig empfangenen Leistungen zurück zu gewähren und die ggf. gezogenen Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben.

## 7. Änderungen von Studieninhalten

Geringfügige Änderungen der Inhalte und der Zeitdauer des Studiums bleiben vorbehalten. Sie berechtigen den Teilnehmer nicht zur Vertragskündigung. Sollten Referenten ihre Teilnahme absagen müssen, bemüht sich die IRE|BS um eine Verschiebung der Veranstaltung oder um einen geeigneten Ersatzreferenten. Für den Fall, das wesentliche Studieninhalte ausfallen, ermäßigt sich die Studiengebühr anteilig. Eine weitergehende Haftung der IRE|BS ist ausgeschlossen.

## 8. Urheberrechtlicher Hinweis

Seminarunterlagen und Lernprogramme dürfen ohne schriftliche Zustimmung der IRE|BS weder vervielfältigt, verarbeitet, verändert, verbreitet noch sonst zur öffentlichen Wiedergabe verwendet werden.

## 9. Haftung

9.1. Die IRE|BS haftet bei vorsätzlich verursachten Schäden in voller Höhe. Im Falle grob fahrlässig verursachter Schäden haftet die IRE|BS hingegen nur in Höhe des vorhersehbaren Schadens, der durch die Sorgfaltspflicht verhindert werden soll. Bei einfacher Fahrlässigkeit haftet die IRE|BS nur im Falle der Verletzung einer so vertragswesentlichen Pflicht, dass die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet ist. In diesem Fall haftet die IRE|BS gegenüber den Teilnehmern allein auf Ersatz des Schadens, der typisch oder vorhersehbar war. Sollte die IRE|BS zum Ersatz erheblicher Aufwendungen verpflichtet sein, gilt das Vorstehende entsprechend.

9.2. Die IRE|BS haftet nicht für den Verlust, die Beschädigung oder den Untergang von Sachen des Teilnehmers im Zusammenhang mit der Durchführung des Studienganges, soweit dies nicht auf vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten der IRE|BS zurückzuführen ist.

9.3. Die IRE|BS haftet nicht für Schäden, die durch höhere Gewalt, Aufruhr, Kriegs- und Naturereignisse sowie sonstige, von ihr nicht zu vertretende Vorkommnisse (z. B. Streik, Aussperrung, Verkehrsstörung, Verfügung in- und ausländischer staatlicher Stellen) oder auf nicht schuldhaft verursachte, technische Störungen, etwa des EDV-Systems, zurückzuführen sind. Als höhere Gewalt gelten auch Computerviren oder vorsätzliche Angriffe auf EDV-Systeme durch „Hacker“, sofern jeweils angemessene Schutzvorkehrungen hiergegen getroffen wurden.

## 10. Datenschutz

10.1. Der Teilnehmer wird hiermit gemäß EU-DSGVO davon unterrichtet, dass die IRE|BS seine vollständige Anschrift sowie weitere auftragspezifische Details in maschinenlesbarer Form speichert und für Aufgaben, die sich aus dem Vertrag ergeben, maschinell verarbeitet. Die IRE|BS gewährleistet die vertrauliche Behandlung dieser Daten.

10.2. Die IRE|BS verpflichtet sich, die ihr vom Teilnehmer mitgeteilten personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Alter und Rechnungsangaben vertraulich zu behandeln und Dritten nicht zugänglich zu machen. Sie wird durch entsprechende Maßnahmen (§ 55 EU-DSGVO) und die Verpflichtung ihrer Mitarbeiter dafür Sorge tragen, dass diese Verschwiegenheitspflicht während der Laufzeit der Inanspruchnahme von Leistungen der IRE|BS und nach deren Ende aufrechterhalten bleibt.

10.3. Die IRE|BS ist berechtigt, die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Beratung, Werbung und Marktforschung zu nutzen. Eine Weitergabe der personenbezogenen Daten der Teilnehmer an Dritte, insbesondere zu den vorgenannten Zwecken, ist ausgeschlossen, sofern der Teilnehmer nicht dazu sein ausdrückliches Einverständnis erklärt.

## 11. Anwendbares Recht und Gerichtsstand

11.1. Diese Vereinbarung unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

11.2. Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus dem Vertragsverhältnis ist Rüdeshaim am Rhein.

## 12. Schriftform

Änderungen und Ergänzungen der Vertragsbedingungen bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.